

Sitzungsvorlage

Nummer: 087/2020
Bearbeiter: Frau Betz
TOP: 1 ö

Technischer Ausschuss

Sitzung am 05.10.2020 öffentlich

**Erweiterung der Überdachung und Umsetzung des Emulsionstanks
Firma Schrott-Bosch, Kirchheimer Straße 202-206**

Anlage 1: Bauvorhaben

I. Antrag

Dem Vorhaben wird das Einvernehmen erteilt.

II. Begründung

Das Vorhaben ist planungsrechtlich zu beurteilen nach

30 BauGB § 33 BauGB § 34 BauGB § 35 BauGB

Auf dem Grundstück der Firma Schrott Bosch (Kirchheimer Straße 202-206) soll die bestehende Überdachung des vorhandenen Spänelagers nach Osten um 7,5 m erweitert werden und der vorhandene Emulsionstank umgesetzt werden.

Durch das Vorhaben bleibt die gesamte Anlagenleistung unverändert. Durch die Erweiterung der Überdachung werden Späne besser vor Regen geschützt und die Verladung kann ebenfalls unter Dach erfolgen. Der bestehende Emulsionstank (7 m³) soll von der bisherigen Stelle am Tank/Waschplatz in den Bereich des Spänelagers versetzt werden. Somit sind keine Umpumpvorgänge mehr nötig. Für Mensch und Umwelt habe die geplanten Änderungen keine negativen Auswirkungen. Auch die Lärmimmissionen werden die 2002 mit der Nachbarschaft durch öffentlich-rechtlichen Vertrag festgelegten 60 db(A) nicht überschreiten.

Das Vorhaben muss nach § 34 BauGB beurteilt werden und sich in die Umgebungsbebauung einfügen.

Aus Sicht der Verwaltung kann das Einvernehmen erteilt werden.

III. Kosten / Finanzierung

Entfällt.

Vorlage behandelt / Vorgang			
Im	Am	TOP	Vorlage Nr.
TA	05.10.2020	1 ö	087/2020