Bürgermeisteramt
Dettingen unter Teck

Sitzungsvorlage

Nummer: 007/2022
Bearbeiter: Schuster
TOP: 2 ö

Gemeinderat

Sitzung am 31.01.2022 öffentlich

Bebauungsplan "Goldmorgen Süd" - 2. Änderung
Behandlung der Stellungnahmen
Satzungsbeschluss

Anlage 1: Bebauungsplan
Anlage 2: Begründung
Anlage 3: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen

I. Antrag

1. Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von den positiven Stellungnahmen.

2. Der Gemeinderat entscheidet über die eingegangenen Stellungnahmen entsprechend der Anlage.

3. Der Gemeinderat beschließt die Änderung des Bebauungsplans “Goldmorgen Süd“ – 2. Änderung, bestehend aus Lageplan, Textteil und örtliche Bauvorschriften vom 07.09.2021/21.12.2021 und Begründung vom 09.09.2021/21.12.2021 als Satzung.

II. Begründung

Der Gemeinderat hat in der Sitzung am 11.10.2021 beschlossen, den Bebauungsplan “Goldmorgen Süd“ gem. § 13 a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung) zu ändern.

In der Zeit vom 18.10.2021 bis 19.11.2021 wurde der Bebauungsplan öffentlich ausgelegt sowie vom 12.11.2021 bis 12.12.2021 die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange durchgeführt. Die eingegangenen Stellungnahmen sind aus der beigefügten Zusammenstellung ersichtlich.

III. Kosten / Finanzierung

Die Kosten für die Bebauungsplanänderung werden vom Vorhabenträger getragen.

Vorlage behandelt / Vorgang			
Im	Am	TOP	Vorlage Nr.
Gemeinderat	11.10.2021	5 ö	084/2021 ö
Gemeinderat	31.01.2022	2 ö	007/2022 ö