

Gemeinde Dettingen unter Teck
Schulstraße 4
73265 Kirchheim unter Teck

Vorentwurf

mit Erläuterungsbericht und Kostenschätzung



Neubau Wasserleitung Bereich Sporthalle/Schule

Dettingen unter Teck
8. März 2022

infra
teck
GmbH

Beraten ■ Planen ■ Bauen

Inhaltsverzeichnis

- 1 Allgemeines**
- 2 Leistungsumfang**
- 3 Anmerkungen zur Kostenschätzung**
- 4 Bestandsbilder**

1 Allgemeines

Im Bereich der Teckschule/Sporthalle ist nach den Berechnungen der RBS Wave Stuttgart zur Sicherstellung der Löschwasserversorgung der Neubau einer Verbindungsleitung mit DN 100 erforderlich.

2 Leistungsumfang

Die Leitung wird im Bereich der Feuerwehrezufahrt zwischen dem Sportplatz und den nördlichen Gebäuden der Teckschule (Schulgebäude/Sporthalle) neu mit DN 100 ZM auf einer Länge von 150 m hergestellt. In diesem Zug werden 4 neue Hydrantenschächte gebaut, über die zukünftig das Löschwasser entnommen werden kann.

Die Standorte der neuen Hydranten wurden mit der Feuerwehr abgestimmt.

Von der infra-teck wird die Planung, Ausschreibung, Bauüberwachung für die Arbeiten der Wasserleitung DN 100 und des Straßenbaus bis OK Schotterplanum für die südliche Feuerwehrezufahrt durchgeführt.

Nach Fertigstellung der Wasserleitungsarbeiten wird der Wegebau im Ausbaubereich ab OK Schotteroberbau entsprechend den Planungen des Büro **anw.architekten** GmbH, Kirchheim unter Teck hergestellt.

Die Durchführung und Fertigstellung der Baumaßnahme ist im Frühjahr 2022 vorgesehen.

3 Anmerkungen zur Kostenschätzung

Die Kostenschätzung wurde von der infra-teck GmbH anhand bereits durchgeführter Baumaßnahmen in ähnlich schwierigem Umfeld erstellt.

Als Kostenansatz wurden Preise – Stand Herbst/Winter 2021/22 – aus vergleichbaren Maßnahmen angesetzt. Aufgrund der augenblicklichen Wirtschaftslage (Stichwort Corona, Ukraine und Inflation) ist die Entwicklung der Baupreise derzeit sehr schwer einzuschätzen.

Fehlende Preisangaben wurden durch das Einholen von Einheitspreisen ergänzt.

Die Baunebenkosten (Ingenieurhonorar, Vermessung, etc.) sind in der Kostenschätzung enthalten.

4 **Bestandsbilder**



Leitungsverlauf südlich Sporthalle - Blickrichtung Westen



Leitungsverlauf südlich Sporthalle Teckschule Blickrichtung Osten



Leitungsverlauf südlich Teckschule Blickrichtung Osten einschließlich Standort Erneuerung Hydrantenschacht (grüner Punkt auf Schachtdeckel)



Leitungsverlauf südlich Teckschule Blickrichtung Schlossberghalle einschließlich Standort Erneuerung Hydrantenschacht