

**Gemeinde Dettingen unter Teck**  
**Schulstraße**  
**73265 Dettingen unter Teck**

# **Vorentwurf**

**mit Erläuterungsbericht und Kostenschätzung**

## **Feldwegmodernisierung Bereich Käppele**



**Dettingen unter Teck**  
**28. April 2022**

infra   
**teck**  
GmbH

Beraten ■ Planen ■ Bauen

## **Inhaltsverzeichnis**

- 1     Allgemeines**
- 2     Bestandserfassung**
- 3     Anmerkungen zur Kostenschätzung**
- 4     Bestandsbilder**

## **1 Allgemeines**

Die Gemeinde Dettingen unter Teck plant die Feldwegmodernisierung im Bereich des Käppels.

## **2 Leistungsumfang**

Der Feldwege im Bereich des Käppele sind wichtige Hauptwirtschaftsweg für die Land- und Forstwirtschaft. Diese Wege erfüllen eine erhebliche Erschließungsfunktion für die landwirtschaftlichen Flächen (Äcker, Wiesen und Streuobstflächen) und für die angrenzenden Waldflächen.

Der Feldweg befindet sich in einem sehr schlechten Zustand. Aufgrund des nicht ausreichend vorhandenen frostsicheren Straßenoberbaus und des nicht ausreichend dicken Asphaltbelags treten großflächige Stellen von Frostaufbrüchen, Netzzissen, Schlaglöchern, etc. an der Asphaltbefestigung auf, siehe beiliegende Bilder.

Es ist geplant die Feldwege mit einer Breite von 3,5 m zu asphaltieren und beidseitig Bankette mit je 0,75 m Breite auszubauen. Die Asphaltbefestigung sowie die vorhandene Boden- und Mineraltragschicht wird unter Zugabe eines Spezialbindemittels mittels einer Spezialfräse komplett verfestigt.

Auf dieser verfestigten Tragschicht wird eine ca. 8 cm dicke Asphalttragdeckschicht eingebaut.

Die Baumaßnahme liegt im **Landschafts- und Vogelschutzgebiet**. Zudem ist die **Käppeleslinde** als Naturdenkmal ausgewiesen. Eingriffe in den angrenzenden Grün-, Hecken- und Baumbestand sind nicht geplant.

Die Baumaßnahme wird mit dem Naturschutzbeauftragten des Landkreises Esslingen abgestimmt.

Um die Beeinträchtigungen für die Land- und Forstwirtschaft so gering wie möglich zu halten, ist die Durchführung und Fertigstellung der Baumaßnahme im Herbst 2022 vorgesehen.

## **3 Anmerkungen zur Kostenschätzung**

Für die Baumaßnahme wird von der Gemeinde Dettingen unter Teck ein Förderantrag auf Gewährung einer Zuwendung nach der **Verwaltungsvorschrift des Ministeriums für Ländlichen Raum und Verbraucherschutz über die nachhaltige Modernisierung von Ländlichen Wegen (VwV MoLWe)** gestellt.

Die Kostenschätzung wurde von der infra-teck GmbH anhand bereits durchgeführter Baumaßnahmen in ähnlich schwierigem Umfeld erstellt.

Aufgrund der augenblicklichen Wirtschaftslage (Stichwort Ukraine-Krise) ist die Entwicklung der Baupreise derzeit sehr schwer einzuschätzen. Evtl. Rohstoffverteuerungen bei Asphalt, Beton, Energiekosten, etc. können von uns derzeit noch nicht beziffert werden.

Als Kostenansatz wurden Preise – Stand Herbst/Winter 2022– aus vergleichbaren Maßnahmen angesetzt. Fehlende Preisangaben wurden durch das Einholen von Einheitspreisen ergänzt.

Die Baunebenkosten (Ingenieurhonorar, Vermessung, etc.) sind in der Kostenschätzung enthalten.

#### **4 Bestandsbilder**



**Wegverlauf in Richtung Norden Waldgebiet**



**Wegverlauf in Richtung Osten Ortslage Dettingen unter Teck**