

Sitzungsvorlage

Nummer: 011/2024

Bearbeiter: Neubauer / Hack

TOP: 8 ö - Verschiedenes

Gemeinderat

Sitzung am 29.01.2024 öffentlich

Verschiedenes

**8.1 Neuer Friedhof - Bestattung unter Bäumen
Genehmigung Nachtrag**

Anlage 1 - Detailplan Aufbau Urnenhülsen

I. Antrag

1. Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von der Kostenentwicklung des Projekts "Bestattung unter Bäumen und Erweiterung Urnengräber" und stimmt dem Nachtrag "Aufbau und Drainage aller Urnenhülsen mit Entsorgung Bodenmaterial" in Höhe von rd. **55.000 €** (brutto) zu. Der Bürgermeister wird ermächtigt, die Nachtragsvereinbarung zu unterzeichnen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, den zusätzlichen Mittelbedarf in den Haushaltsplan 2024 einzustellen.

II. Begründung

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 12.06.2023 der Fortschreibung der Kostenberechnung für das Projekt "Bestattung unter Bäumen und Erweiterung Urnengräber" zugestimmt und den Baubeschluss gefasst. Die Fortschreibung der Kostenberechnung für die vom Gemeinderat beschlossene Umsetzungsvariante hatte reine Baukosten (ohne Baunebenkosten) von 219.523,17 € (brutto) ergeben. Die Baumaßnahme wurde im September 2023 zum Angebotspreis von 185.614,11 € (brutto) an die Firma Köber GmbH aus Kirchheim unter Teck vergeben. Insgesamt lag die Vergabesumme damit 33.909,06 € (15,4 %) unter der Kostenberechnung (219.523,17 €). Wir wurden am 19./22.01.2024 vom Büro Fischer + Partner über den nachstehenden Sachverhalt für den Ausführungsbereich "Bestattung unter Bäumen" informiert.

Im Bereich der hergestellten Erdbohrungen besteht eine erhebliche Problematik bezüglich des vorhandenen Bodenwassers/Staunässe. Ende 2023 wurden Drainageleitungen eingebaut. Leider hat sich die Situation, trotz der hergestellten Drainagegräben, nicht bzw. nur geringfügig verbessert. Es befinden sich in über 80 % der hergestellten Erdlöcher für die Urnenhülsen mindestens 50 cm Wasser (50 % gefüllt). Dies kann so nicht bleiben. Das Büro Fischer + Partner schlägt nun vor, die Bereiche, in denen die Urnenhülsen gesetzt werden, vollständig flächig auszuheben. Pro Baumstandort müsste somit eine ca. 6 x 6 m große Fläche bearbeitet werden. Nach dem Aushub wird dann flächig eine Drainage aus Drainagerohren + Kiesverfüllung eingebaut und mit einem Filtervlies abgedeckt.

Auf diese Drainageschicht werden dann die Urnenhülsen aufgestellt. Damit die Urnenhülsen bei der Wiederverfüllung fixiert sind, werden diese unten mit einem Einkornbeton fest eingebaut. Anschließend wird der Bereich um die Urnenhülsen wieder mit dem ausgebauten und mit Sand aufbereiteten Erdmaterial verfüllt. Die voraussichtlichen Mehrkosten inkl. der Entsorgung des angefallenen Erdmaterials setzen sich wie folgt zusammen:

1. Zusätzlicher Erdaushub, Bodenverbesserung, Drainage
Mehrkosten: **10.205,25 € netto**
2. Aushub zwischenlagern für spätere Aufbereitung und Wiedereinbau
Mehrkosten: **2.765,75 € netto**
3. Planum herstellen
Mehrkosten: **261,00 € netto**
4. Einbau Drainageleitungen, 8 Baumstandorte
Mehrkosten: **1.600,00 € netto**
5. Einbau Drainagekies
Mehrkosten: **4.389,00 € netto**
6. Einbau Filtervlies als Trennlage
Mehrkosten: **522,00 € netto**
7. Einkornbeton, 160 Urnen
Mehrkosten: **4.425,00 € netto**
8. Verbesserung zwischengelagertes Erdmaterial und Einbau aufbereiteter Boden
Mehrkosten: **21.750,00 € netto**

Insgesamt ergeben sich zusätzliche Kosten von 45.998,00 € netto bzw. **54.737,62 € brutto**. Umgerechnet ergibt dies Mehrkosten von 54.737,62 € / 8 = 6.842,20 € brutto pro Bestattung-Baum bzw. umgerechnet auf eine Urnenhülse ergeben sich 342,11 € brutto pro Urnenhülse (54.737,62 € / 160 Hülsen).

Vertreter vom Büro Fischer + Partner erläutern die zusätzlichen notwendigen Arbeiten in der Sitzung und stehen für Fragen zur Verfügung.

III. Kosten / Finanzierung

Der Haushaltsplan 2024 wird am 19.02.2024 in den Gemeinderat eingebracht. Im Haushaltsplan 2023 wurden investiv für die Maßnahmenumsetzung **230.000 €** in 2023 eingeplant.

Zusätzlich stehen für den Alten Friedhof (Mittel werden nicht benötigt) in 2023 und 2024 (pauschal) in Summe **55.000 €** (2023: 5.000 € und 2024: 50.000 €) zur Verfügung.

In Summe stehen zur Maßnahmenfinanzierung somit **285.000 €** im Haushaltsplan 2023 (mit Finanzplanungsjahr 2024) zur Verfügung.

Die Kosten stellen sich aktuell wie folgt dar:

Vergabesumme:	185.614,11 €
Baunebenkosten (ca.):	49.000,00 €
<u>Nachtrag:</u>	<u>54.737,62 €</u>
= Gesamtsumme:	289.351,73 €

Der zusätzliche Mittelbedarf ist im Haushaltsplan 2024 nachzufinanzieren.

Vorlage behandelt / Vorgang			
Im	Am	TOP	Vorlage Nr.
Gemeinderat	01.02.2021	TOP Haushaltsplanberatung 2021 - mündlich	
Gemeinderat	14.06.2021	TOP 3 ö	047/2021 ö
Gemeinderat	08.10.2021	TOP 4 ö	098/2021 ö
Gemeinderat	20.06.2022	TOP 2 ö	056/2022 ö
Gemeinderat	12.06.2023	TOP 4 ö	047/2023 ö
Gemeinderat	29.01.2024	TOP 8 ö – Verschiedenes	011/2024 ö