

Sitzungsvorlage

Nummer: 166/2015
Bearbeiter: Herr Krötz
TOP: 2 ö

Technischer Ausschuss

Sitzung am 14.12.2015 öffentlich

**Bebauungsplanangelegenheiten der Stadt Kirchheim
Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Sonnenwiese" - 1. Änderung -
Schlierbacher Straße**

Anlage 1: Bebauungsplan
Anlage 2: Textteil

I. Antrag

In dem Bebauungsplanverfahren werden keine Anregungen vorgebracht.

II. Begründung

Das Plangebiet "Sonnenwiese" liegt nordöstlich der Kirchheimer Innenstadt an der Schlierbacher Straße. Die überplanten Flurstücke sind derzeit als Bauverbotsfläche ausgewiesen. Durch die Bebauungsplanänderung soll die Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit einer Traufhöhe von 5,50 m und einer Firsthöhe von 11,20 m ermöglicht werden. Der Bebauungsplan soll im Verfahren nach § 13a BauGB geändert werden (Bebauungsplan der Innenentwicklung).

Belange der Gemeinde Dettingen sind durch die Planungen nicht berührt.

III. Kosten / Finanzierung

Entfällt.

Vorlage behandelt / Vorgang			
Im	Am	TOP	Vorlage Nr.
TA	14.12.2015	2 ö	166/2015