

Sitzungsvorlage

Nummer: 023/2016
Bearbeiter: Herr Krötz
TOP: 4 ö

Gemeinderat

Sitzung am 22.02.2016 öffentlich

**Bebauungsplanangelegenheiten der Stadt Kirchheim
Änderung des Bebauungsplans "Wiedenwiesen und Mühlwiesen"**

Anlage 1: Bebauungsplan "Wiedenwiesen und Mühlwiesen"
Anlage 2: Textteil des Bebauungsplan "Wiedenwiesen und Mühlwiesen"

I. Antrag

In dem Bebauungsplanverfahren werden keine Anregungen vorgebracht.

II. Begründung

Das Plangebiet "Wiedenwiesen und Mühlwiesen" liegt in der Ortsmitte Kirchheim. Auf dem im Plan dargestellten Gebiet (Flst. 54) befindet sich ein leerstehendes Einfamilienhaus, das teilweise innerhalb der im aktuell rechtskräftigen Bebauungsplan festgesetzten öffentlichen Verkehrsfläche liegt. Durch die Änderung soll der Bebauungsplan an den Bestand angepasst und die überbaubare Fläche des Flurstücks in Richtung öffentliche Verkehrsfläche verschoben werden. Der Bebauungsplan soll im Verfahren nach § 13a BauGB geändert werden (Bebauungsplan der Innenentwicklung).

Belange der Gemeinde Dettingen sind durch die Planungen nicht berührt.

III. Kosten / Finanzierung

Entfällt.

Vorlage behandelt / Vorgang			
Im	Am	TOP	Vorlage Nr.
GR	22.02.2016	4 ö	023/2016