

Sitzungsvorlage

Nummer: 041/2016
Bearbeiter: Herr Krötz
TOP: 1.1 ö

Technischer Ausschuss

Sitzung am 11.04.2016 öffentlich

Bebauungsplanangelegenheiten der Stadt Kirchheim Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Südlich der Schöllkopfstraße"

Anlage 1: Bebauungsplan
Anlage 2: Objektpläne

I. Antrag

In dem Bebauungsplanverfahren werden keine Anregungen vorgebracht.

II. Begründung

Das Plangebiet "Südlich der Schöllkopfstraße" liegt westlich des Kirchheimer Bahnhofs. Aktuell sind die überplanten Flächen mit einem Wohnhaus sowie Garagenzeilen überbaut. Die Kreisbaugenossenschaft Kirchheim Plochingen eG beabsichtigt, die bestehenden Gebäude abzurechen und eine Neubebauung in Form einer 4-geschossigen Gebäudezeile zu erstellen. Entstehen sollen 40 Wohneinheiten, hauptsächlich als 2- und 3-Zimmer-Wohnungen. Der Bebauungsplan soll im Verfahren nach § 13a BauGB geändert werden (Bebauungsplan der Innenentwicklung).

Belange der Gemeinde Dettingen sind durch die Planungen nicht berührt.

III. Kosten / Finanzierung

Entfällt.

Vorlage behandelt / Vorgang			
Im	Am	TOP	Vorlage Nr.
TA	11.04.2016	1.1 ö	041/2016

