

**Sitzungsvorlage**

Nummer: 046/2016  
Bearbeiter: Herr Krötz  
TOP: 2 ö

**Gemeinderat**

Sitzung am 25.04.2016 öffentlich

**Bebauungsplan „Stelle West - 2. Änderung“  
Behandlung der Stellungnahmen  
Satzungsbeschluss**

Anlage 1: Bebauungsplan  
Anlage 2: Begründung  
Anlage 3: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen  
Anlage 4: Stellungnahmen Stelle West

**I. Antrag**

1. Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von den positiven Stellungnahmen.
2. Der Gemeinderat entscheidet über die eingegangenen Stellungnahmen entsprechend der Anlage.
3. Der Gemeinderat beschließt die 2. Änderung des Bebauungsplans "Stelle West", bestehend aus Lageplan, Textteil und Begründung, als Satzung.
4. Der Gemeinderat beschließt die örtlichen Bauvorschriften zur Änderung des Bebauungsplanes "Stelle West – 2. Änderung" als Satzung.

**II. Begründung**

Der Gemeinderat hat in der Sitzung am 30.11.2015 beschlossen, den Bebauungsplan "Stelle West" gem. §13a BauGB zu ändern.

In der Zeit von 14.12.2015 bis 15.01.2016 wurde der Bebauungsplan öffentlich ausgelegt sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange durchgeführt. Die eingegangenen Stellungnahmen sind aus der beigefügten Zusammenstellung ersichtlich.

**III. Kosten / Finanzierung**

Die Kosten für die Bebauungsplanänderung werden vom Vorhabenträger übernommen.

<b>Vorlage behandelt / Vorgang</b>			
Im	Am	TOP	Vorlage Nr.
GR	22.09.2014	1 nö	099/2014
GR	30.11.2015	4 ö	152/2015
GR	25.04.2016	2 ö	046/2016