

Sitzungsvorlage

Nummer: 042/2017
Bearbeiter: Herr Krötz
TOP: 7 ö

Gemeinderat

Sitzung am 13.03.2017 öffentlich

Bebauungsplan „Obere Straße / Hintere Straße“ Behandlung der Stellungnahmen Satzungsbeschluss

Anlage 1: Bebauungsplan

Anlage 2: Begründung

Anlage 3: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen

Anlage 4: Stellungnahmen "Obere Straße - Hintere Straße" - 1. Änderung

I. Antrag

1. Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von den positiven Stellungnahmen.
2. Der Gemeinderat entscheidet über die eingegangenen Stellungnahmen entsprechend der Anlage.
3. Der Gemeinderat beschließt die Änderung des Bebauungsplans "Obere Straße / Hintere Straße", bestehend aus Lageplan, Textteil und Begründung, als Satzung.
4. Der Gemeinderat beschließt die örtlichen Bauvorschriften zur Änderung des Bebauungsplanes "Obere Straße / Hintere Straße" als Satzung.

II. Begründung

Der Gemeinderat hat in der Sitzung am 16.11.2015 beschlossen, den Bebauungsplan "Obere Straße / Hintere Straße" gem. §13a BauGB zu ändern.

In der Zeit vom 30.11.2015 bis 04.01.2016 wurde der Bebauungsplan öffentlich ausgelegt sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange durchgeführt. Aufgrund der Stellungnahmen wurden einige Änderungen des Planentwurfs vorgenommen.

In der Zeit vom 30.01.2017 bis 01.03.2017 wurde der Bebauungsplan erneut öffentlich ausgelegt. Die eingegangenen Stellungnahmen sind aus der beigefügten Zusammenstellung ersichtlich.

III. Kosten / Finanzierung

Die Kosten für die Bebauungsplanänderung werden vom Vorhabenträger übernommen.

Vorlage behandelt / Vorgang			
Im	Am	TOP	Vorlage Nr.
GR	23.02.2015	4 ö	025/2015
GR	16.11.2015	8 ö	144/2015
GR	16.01.2017	7 ö	012/2017
GR	13.03.2017	7 ö	042/2017