

**Sitzungsvorlage**

Nummer: 019/2018  
Bearbeiter: Neubauer / Hack  
TOP: 6 ö

**Gemeinderat**

Sitzung am 19.02.2018 öffentlich

**Tief- und Straßenbaumaßnahmen  
Alter Guckenrain – 6. Bauabschnitt  
Entwurfsplanung und Ausschreibungsfreigabe**

Anlage 1 - Übersichtslageplan Alter Guckenrain  
Anlage 2 - Entwurf Straßenbau  
Anlage 3 - Entwurf Leitungsbau  
Anlage 4 - Übersicht Kostenberechnung  
Anlage 5 - Kostenberechnung Straßenbau  
Anlage 6 - Kostenberechnung Wasserleitungsbau  
Anlage 7 - Regelquerschnitt Nr. 1 und 2  
Anlage 8 - Regelquerschnitt Nr. 3 und 4  
Anlage 9 - Regelquerschnitt Nr. 5

**I. Antrag**

1. Entscheidung über den Einbezug (Erneuerung des Asphaltdeckbelages) des Fußweges "Alte Bissinger / Starenweg" (13.450 €).
2. Entscheidung über den Einbezug (Vollausbau) des Fußweges "Falkenweg Süd" (12.750 €).
3. Entscheidung über die Verlegung einer Leerrohrtrasse (2 Leerrohre) im Bauabschnitt (29.150 €).
4. Im Übrigen wird der Entwurfsplanung "6. Bauabschnitt - Alter Guckenrain – Teilabschnitt: Drossel- / Staren- / Meisen- und Falkenweg" Wasserleitungs- und Straßenbau (gemäß den Anlagen 2 bis 9) zur Umsetzung im Jahr 2018 zugestimmt.
5. Die Verwaltung wird beauftragt, die Tief- und Straßenbauarbeiten öffentlich auszuschreiben.

**II. Begründung**

Zwischen 2012 und 2016 wurden bereits fünf Bauabschnitte im "Alten Guckenrain" umgesetzt. Damit ein "vorläufiger" Abschluss in diesem Quartier erfolgen kann, wird als 6. Bauabschnitt der Teilabschnitt Drossel- / Staren- / Meisen- und Falkenweg zur Umsetzung empfohlen – siehe **Anlage 1**.

Dem Gemeinderat wurde in seiner Sitzung am 24.07.2017 der Vorentwurf vorgestellt sowie das Ingenieurbüro infra-teck mit der Ausarbeitung einer Entwurfsplanung beauftragt. Im Rahmen des

Vorentwurfes wurde beschlossen, dass die beiden Fußwege "Alte Bissinger Straße / Starenweg" und "Falkenweg Süd" in die Entwurfsplanung mit einzubeziehen sind. Aufgrund des Zustandes des Fußweges "Alte Bissinger Straße / Starenweg" wäre bei diesem nur die Erneuerung des Deckbelages erforderlich – allerdings lässt der bauliche Zustand auch noch eine spätere Umsetzung zu. Für den Fußweg "Falkenweg Süd" wurde ein "Vollausbau" gerechnet.

Im Rahmen des 6. Bauabschnittes haben eine Erneuerung der Wasserleitung sowie der Hausanschlüsse im öffentlichen Bereich sowie ein Vollausbau der Straßen zu erfolgen. Zusätzlich ist noch der Asphaltdeckbelag auf dem Stichweg "Starenweg – Erschließung ehemaliger Kindergarten" herzustellen. Die Kanalinnensanierungsmaßnahmen wurden bereits vor einigen Jahren abgeschlossen.

Die Entwurfsplanung mit Kostenberechnung ist als **Anlagen 2 bis 9** beigefügt. Zusätzlich wurde der Aufbau einer Leerrohrtrasse in der Planung berücksichtigt. Über den Einbezug der beiden Fußwege sowie über den Aufbau einer Leerrohrtrasse ist vom Gemeinderat grundsätzlich zu entscheiden. In den Bauabschnitten 1 bis 5 wurden bisher seitens der Gemeinde keine Leerrohre eingebracht. Bei hinreichendem Interesse wird seitens der Fa. Netze BW wiederum auch eine Gasversorgung in den betroffenen Straßen mit aufgebaut werden.

#### **Voraussichtlicher Zeitplan:**

Die Vergabe der Arbeiten ist für die Gemeinderatssitzung am 23.04.2018 vorgesehen. Die Umsetzung der Maßnahme soll zwischen Mai und November 2018 erfolgen. Eine Bürgerinformationsveranstaltung wird rechtzeitig vor dem Beginn der Maßnahme stattfinden – zusätzlich werden die betroffenen Anlieger frühzeitig von der Gemeinde schriftlich informiert werden.

Im Einzelnen darf auf die beigefügten Anlagen verwiesen werden.

Herr Spies vom Ingenieurbüro infra-teck wird in der Sitzung die Entwurfsplanung vorstellen sowie für Fragen zur Verfügung stehen.

### **III. Kosten / Finanzierung**

#### **Kämmereihaushalt – Straßenbau (Anlagen 4 und 5):**

Die Kostenberechnung (inkl. Baunebenkosten) hat folgendes ergeben:

Straßenbau:	536.166,87 €
Fußweg "Alte Bissinger Straße / Starenweg":	13.450,00 €
Fußweg "Falkenweg Süd":	12.750,00 €
<u>Leerrohrtrassen:</u>	<u>29.150,00 €</u>
<b>= Summe:</b>	<b>591.516,87 €</b>

Im Haushaltsplanentwurf 2018 wurden für diese Maßnahme **600.000 €** eingestellt.

#### **Wasserleitungsbau (Anlagen 4 und 6):**

Die Kostenberechnung (inkl. Baunebenkosten) hat folgendes ergeben:

Wasserleitungsbau (netto):	<b>234.902,50 €</b>
----------------------------	---------------------

Im Entwurf des Wirtschaftsplanes 2018 des Eigenbetriebs Wasserversorgung wurden **250.000 €** berücksichtigt.

<b>Vorlage behandelt / Vorgang</b>			
<b>Im</b>	<b>Am</b>	<b>TOP</b>	<b>Vorlage Nr.</b>
Gemeinderat	15.11.2010	TOP 7 ö	129/2010 ö
Gemeinderat	07.02.2011	TOP 2 ö	10/2011 ö
Gemeinderat	28.02.2011	TOP 1 nö	20/2011 nö
Gemeinderat	06.05.2011	Begehung	
Gemeinderat	17.05.2011	Klausurtagung	
TA	07.06.2011	TOP 3 ö	56/2011 ö
Gemeinderat	04.07.2011	TOP 3 ö	64/2011 ö
TA	19.09.2011	TOP 2 ö	81/2011 ö
Gemeinderat	12.03.2012	TOP 5 ö	23/2012 ö
Gemeinderat	22.10.2012	TOP 4 ö	109/2012 ö
Gemeinderat	26.11.2012	TOP 7 ö	126/2012 ö
Gemeinderat	10.12.2012	TOP 4 ö	131/2012 ö
Gemeinderat	22.07.2013	TOP 1 ö	91/2013 ö
Gemeinderat	25.11.2013	TOP 3 ö	139/2013 ö
Gemeinderat	17.03.2014	TOP 3 ö	33/2014 ö
Gemeinderat	22.09.2014	TOP 5 ö Nachtrag	89/2014 ö
Gemeinderat	06.10.2014	TOP 4 ö	103/2014 ö
Gemeinderat	19.01.2015	TOP 8 ö	06/2015 ö
Gemeinderat	23.03.2015	TOP 1 ö	37/2015 ö
Gemeinderat	16.11.2015	TOP 4 ö	140/2015 ö
Gemeinderat	18.01.2016	TOP 2 nö	002/2016 nö
Gemeinderat	14.12.2015	Verschiedenes	mündlich
Gemeinderat	01.02.2016	TOP 4 ö	009/2016 ö
Gemeinderat	01.02.2016	TOP 3 ö	010/2016 ö
Gemeinderat	11.04.2016	TOP 4 ö	38/2016 ö
Gemeinderat	25.07.2016	TOP 2 ö	93/2016 ö
Gemeinderat	24.07.2017	TOP 9 ö	099/2017 ö
Gemeinderat	19.02.2018	TOP 6 ö	019/2018 ö