

**Sitzungsvorlage**

Nummer: 005/2019  
Bearbeiter: Frau Betz  
TOP: 2.1 ö

**Technischer Ausschuss**

Sitzung am 14.01.2019 öffentlich

**Bebauungsplanangelegenheiten der Stadt Kirchheim  
Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften "Gerberviertel" - 4.  
Änderung  
Erneute öffentliche Auslegung**

Anlage 1: Bebauungsplan

**I. Antrag**

In dem Bebauungsplanverfahren werden keine Anregungen vorgebracht.

**II. Begründung**

Der Technische Ausschuss der Stadt Kirchheim hat am 05.12.2018 beschlossen, den o.g. Bebauungsplan erneut öffentlich auszulegen.

Das Plangebiet befindet sich südwestlich der Kirchheimer Innenstadt. Durch die Bebauungsplanänderung soll eine klassische Blockrandbebauung ermöglicht werden. Außerdem sollen einzelne Festsetzungen hinsichtlich aktueller Standards angepasst werden. Dabei werden weiterhin Nutzungen gemäß § 6 BauNVO (Mischgebiet) zulässig sein. Diese Bebauungsplanänderung wurde bereits im März im Technischen Ausschuss behandelt. Es wurden keine Anregungen vorgebracht. Nach dem ergänzten Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss kann nun erneut Stellung genommen werden.

Belange der Gemeinde Dettingen sind durch die Planungen nicht berührt.

**III. Kosten / Finanzierung**

Entfällt.

<b>Vorlage behandelt / Vorgang</b>			
Im	Am	TOP	Vorlage Nr.
TA	19.03.2018	4.2 ö	032/2018
TA	08.10.2018	1 ö	135/2018
TA	14.01.2019	2.1 ö	005/2019

