

Sitzungsvorlage

Nummer: 035/2019
Bearbeiter: Frau Betz
TOP: 5 ö

Gemeinderat

Sitzung am 11.03.2019 öffentlich

**Bebauungsplan "Nördlich der Teckstraße" - 2. Änderung
Behandlung der Stellungnahmen
Satzungsbeschluss**

Anlage 1: Bebauungsplan
Anlage 2: Begründung
Anlage 3: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen

I. Antrag

1. Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von den positiven Stellungnahmen.
2. Der Gemeinderat entscheidet über die eingegangenen Stellungnahmen entsprechend der Anlage.
3. Der Gemeinderat beschließt die Änderung des Bebauungsplans "Nördlich der Teckstraße", bestehend aus Lageplan, Textteil und Begründung, als Satzung.

II. Begründung

Der Gemeinderat hat in der Sitzung am 12.11.2018 beschlossen, den Bebauungsplan "Nördlich der Teckstraße" gem. §13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung) zu ändern.

In der Zeit vom 19.11.2018 bis 19.12.2018 wurde der Bebauungsplan öffentlich ausgelegt sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange durchgeführt. Aufgrund der dabei eingegangenen Stellungnahmen des Landratsamtes wurden einzelne Anpassungen und Ergänzungen im Bebauungsplan sowie der Begründung durchgeführt, weshalb der Bebauungsplan in der Zeit vom 04.02.2019 bis zum 18.02.2019 erneut öffentlich ausgelegt sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange durchgeführt wurde. Die eingegangenen Stellungnahmen sind aus der beigelegten Zusammenstellung ersichtlich.

III. Kosten / Finanzierung

Auf die Vorlage 148/2018 ö wird verwiesen.

Vorlage behandelt / Vorgang			
Im	Am	TOP	Vorlage Nr.
GR	12.11.2018	11 ö	148/2018
GR	28.01.2019	5 ö	019/2019
GR	11.03.2019	5 ö	035/2019