Sitzungsvorlage

Nummer: 093/2019
Bearbeiter: Neubauer / Hack
TOP: 4 ö

Gemeinderat

Sitzung am 23.09.2019 öffentlich

Straßensanierungsprogramm 2020 ff.

Anlage 1 - Vorschlag Sanierungskonzept

I. Antrag

1. Festlegung, nach welcher Priorität eine Sanierung folgender Straßen (mit Erneuerung der Wasserversorgungs- und Abwassereinrichtungen) in den Jahren 2020 ff. erfolgen soll:
 - Teilabschnitt der Hanfstraße (zwischen Kirchheimer Straße und Gartenstraße)
 - Parkplatz Scheu und Weber / Ochsenbeck
 - Hölderlin-, Uhland- und Mörikestraße
 - Austraße
 - Blumen- und Rosenstraße
 - Hintere Straße südlicher Teilbereich (zwischen Obere Straße und Berger Areal)
2. Beauftragung des Ingenieurbüros infra-teck (Erstellung einer Entwurfsplanung) in Abhängigkeit zu Beschlussantrag Nr. 1.
3. Über die weitere zeitliche Umsetzung entscheidet der Gemeinderat im Rahmen des Verfahrens zum Haushaltsplan 2020 mit mittelfristiger Finanzplanung bis 2023.

II. Begründung

Die Tief- und Straßenbauarbeiten im Alten Guckenrain wurden 2019 abgeschlossen. Im Neuen Guckenrain erfolgen 2019 in 6 Stichstraßen eine Sanierung des Fahrbahnbelags sowie eine Erneuerung der Wasserversorgungseinrichtungen.

Vom Gemeinderat ist nun festzulegen, welche weiteren Maßnahmen ab 2020 umgesetzt werden sollen. Hierzu wurde von der Verwaltung gemeinsam mit dem Ingenieurbüro infra-teck ein Sanierungskonzept erarbeitet. Siehe hierzu im Einzelnen **Anlage 1**. Am 16.09.2019 findet eine gemeinsame Begehung der betroffenen Straßen statt.

Herr Spies wird das Sanierungskonzept in der Sitzung vorstellen und für Fragen zur Verfügung stellen.

III. Kosten / Finanzierung

Im Investitionsprogramm 2020 bis 2022 (Stand I. Nachtragshaushaltssatzung 2019) stehen für Vollausbaumaßnahmen bisher folgende Mittel (ohne Maßnahmenzuordnung) zur Verfügung – nur Straßenbau:

2020:	100.000 €
2021:	300.000 €
2022:	300.000 €

Weitere Finanzmittel können derzeit im Finanzplanungszeitraum nicht bereitgestellt werden. Hinzu kommen noch die pauschal bereitgestellten Mittel für Maßnahmen des Landessanierungsprogrammes, welche auch anteilig für Straßenbaumaßnahmen verwendet werden können.

Die Finanzierung der Sanierung/Erneuerung der Wasserversorgungs- und Abwassereinrichtungen erfolgt über die Eigenbetriebe. Hier erfolgt die Finanzierung über die Gebührenhaushalte.

Durch das Ingenieurbüro infra-teck wurden grobüberschlägig Kosten ermittelt, damit der Gemeinderat auf dieser Grundlage eine Priorisierung vornehmen kann – siehe **Anlage 1**.

– **Teilabschnitt der Hanfstraße (zwischen Kirchheimer Straße und Gartenstraße)**

Straßenbau:	130.000 € (brutto; inkl. Baunebenkosten)
Wasserleitung:	140.000 € (netto; inkl. Baunebenkosten)
Abwasserbeseitigung:	<i>noch nicht bekannt</i>

Der Straßenbau ist im Rahmen des Landessanierungsprogramms förderfähig – Förderung 60 % der zuwendungsfähigen Kosten (Förderobergrenze: 250 €/m² - hiervon 60 %).

– **Parkplatz Scheu und Weber / Ochsenbeck**

Die Kosten für die Herstellung des Parkplatzbelages betragen voraussichtlich 30.000 € (brutto; inkl. Baunebenkosten). Die Kosten sind ebenfalls im Rahmen des Landessanierungsprogrammes zuwendungsfähig – siehe oben.

– **Hölderlin-, Umland- und Mörikestraße**

Straßenbau:	520.000 € (brutto; inkl. Baunebenkosten)
Wasserleitung:	350.000 € (netto; inkl. Baunebenkosten)
Abwasserbeseitigung:	<i>noch nicht bekannt</i>

– **Austraße**

Straßenbau:	285.000 € (brutto; inkl. Baunebenkosten)
Wasserleitung:	210.000 € (netto; inkl. Baunebenkosten)
Abwasserbeseitigung:	<i>noch nicht bekannt</i>

– **Blumen- und Rosenstraße**

Straßenbau:	530.000 € (brutto; inkl. Baunebenkosten)
Wasserleitung:	210.000 € (netto; inkl. Baunebenkosten)
Abwasserbeseitigung:	<i>noch nicht bekannt</i>

– **Hintere Straße südlicher Teilbereich (zwischen Obere Straße und Berger Areal)**

Straßenbau:	200.000 € (brutto; inkl. Baunebenkosten)
Wasserleitung:	150.000 € (netto; inkl. Baunebenkosten)
Abwasserbeseitigung:	<i>noch nicht bekannt</i>

Vorlage behandelt / Vorgang			
Im	Am	TOP	Vorlage Nr.
Gemeinderat	16.09.2019	Ortsbegehung nö	
Gemeinderat	23.09.2019	TOP 4 ö	093/2019 ö